

Số: /QĐ-UBND Lạng Sơn, ngày tháng 6 năm 2026

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt điều chỉnh Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án tu bổ, tôn tạo di tích đền Quan Trấn ải (đền Quỷ môn), huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn (nay là xã Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn)**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;*

*Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;*

*Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;*

*Căn cứ Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về hoạt động xây dựng;*

*Căn cứ Quyết định số 1997/QĐ-UBND ngày 19/12/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt dự án Tu bổ, tôn tạo di tích Đền Quan Trấn ải (Đền Quỷ môn), huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn;*

*Xét đề nghị của UBND xã Chi Lăng tại Tờ trình số 47/TTr-UBND ngày 12/6/2026 và Công văn số 1764/SVHTTDL-QLVHGD ngày 22/6/2026 của Sở Văn hoá, thể thao và Du lịch.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt điều chỉnh Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án Tu bổ, tôn tạo di tích Đền Quan Trấn ải (Đền Quỷ môn), huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn với các nội dung như sau:

1. Điều chỉnh tên dự án tại Quyết định số 1997/QĐ-UBND ngày 19/12/2022 cụ thể như sau:

- Tên dự án: “Tu bổ, tôn tạo di tích Đền Quan Trấn ải (Đền Quỷ môn), huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn”.

Nay điều chỉnh thành: “Tu bổ, tôn tạo di tích Đền Quan Trấn ải (Đền Quỷ môn), xã Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn”.

- Lý do điều chỉnh: để phù hợp với đơn vị hành chính cấp xã theo Nghị quyết số 1762/NQ-UBTVQH15 ngày 16/6/2025 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về việc sắp xếp, sáp nhập các đơn vị hành chính cấp xã của tỉnh Lạng Sơn.

## 2. Điều chỉnh tổng mức đầu tư

- Điều chỉnh Tổng mức đầu tư dự án: từ 18.601.673.000 đồng thành 23.820.398.000 đồng.

- Lý do điều chỉnh: do tại thời điểm phê duyệt dự án đến nay chưa huy động được nguồn vốn để triển khai, các công việc thuộc giai đoạn thực hiện dự án chưa được thực hiện. Hiện nay, đã có nhiều biến động về giá vật liệu, nhân công, máy thi công và chỉ số giá xây dựng, cần phải thực hiện điều chỉnh lại tổng mức đầu tư dự án để phù hợp với quy định, chế độ chính sách hiện hành làm cơ sở triển khai thực hiện dự án.

3. Tổng mức đầu tư sau điều chỉnh: 23.820.398.000 đồng, trong đó:

- Chi phí xây dựng: 18.985.760.000 đồng.
- Chi phí thiết bị: 1.000.000.000 đồng.
- Chi phí quản lý dự án: 438.781.000 đồng.
- Chi phí tư vấn ĐTXD: 1.787.920.000 đồng.
- Chi phí khác: 392.791.000 đồng.
- Chi phí dự phòng: 1.215.145.000 đồng.

**Điều 2.** Các nội dung khác không đề cập đến tại Quyết định này giữ nguyên theo Quyết định số 1997/QĐ-UBND ngày 19/12/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn.

Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch, UBND xã Chi Lăng theo chức năng, nhiệm vụ chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật và trước Chủ tịch UBND tỉnh về tính hợp pháp, sự đầy đủ và chính xác của nội dung, hồ sơ trình phê duyệt.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh Lạng Sơn, Giám đốc các Sở: Tài chính, Xây dựng; Giám đốc Kho bạc Nhà nước khu vực VI; UBND xã Chi Lăng và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

### **Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Thường trực Đảng ủy UBND tỉnh;
- Chủ tịch, các Phó chủ tịch UBND tỉnh;
- Ban Văn hóa – Xã hội HĐND tỉnh;
- CVP, PCVP UBND tỉnh, các phòng CM, Trung tâm thông tin;
- Lưu: VT, KTCN<sub>(NVC)</sub>.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Đoàn Thanh Sơn**